



- Vorhandene Strukturen**
- Gebäude
 - Stadtgraben
 - Stadtmauer
 - Stadtbach - Memminger Ach
 - Straßen
- Funktionsräume etablieren und sichern**
- Einzelhandel und Gastronomie
 - Kultur und Geschichte
 - Wohnstandort Altstadt
 - Innerstädtische Mischnutzung
- Funktionale Ankerpunkte stärken und hervorheben**
- Ankerpunkt Einzelhandel
 - Ankerpunkt Gastronomie
 - Ankerpunkt Kultur
 - Ankerpunkt Verkehr / Parken
- Stadtbild und öffentl. Raum gestalterisch verbessern**
- Straßen, Gehwege und Plätze aufwerten (Priorität 1)
 - Straßen, Gehwege und Plätze aufwerten (Priorität 2)
 - Plätze - Umgestaltung und Umstrukturierung
 - Stadteingänge und historische Eingangssituationen aufwerten
 - Stadtmauersanierung abgeschlossen
 - Stadtmauersanierung geplant
 - Zugang zum Stadtbach vorhanden
 - Zugang zum Stadtbach schaffen
- Prägende städtebauliche Strukturen erhalten**
- Memminger Stöcke erhalten und etablieren
 - Raumkanten sichern und hervorheben
 - Landmarken instandhalten und inszenieren
 - Giebelständige Bauweise fortführen und erhalten
- Gebäudebezogene Strukturen bewahren**
- Denkmalgeschützte Häuser sichern und pflegen
 - Stadtbildprägende Gebäude schützen und hervorheben
 - (Teil-) Leerstand reaktivieren ggf. umnutzen
 - Sanierungstau beheben und Sanierung fördern
- Innerstädtische Grün- und Freiflächen fördern**
- Private Grünflächen fördern
 - Fassadenbegrünung begünstigen
 - Öffentliche Pocket-Parks erhalten und entwickeln
- Stadtgraben als grünen Ring weiterentwickeln**
- Geschlossene Durchwegung und Aufwertung
 - Grünflächen ergänzen bzw. grüne Verbindungen schaffen
 - Qualität der Spiel- und Freizeitareale sichern und steigern
 - Stadtmauerumfeld aufwerten und inszenieren
 - Grün entlang der Bahnhofstraße anpflanzen
- Fuß- und Radverkehr fördern**
- Radwegenetz um und in der Altstadt ausbauen
 - Ladesäulen für E-Fahrräder installieren
 - Abstellanlagen für Fahrräder errichten
 - Querungshilfen für Radfahrer und Fußgänger sichern und schaffen
- Mobilen Individualverkehr optimieren**
- Verkehrsberuhigende Maßnahmen Bahnhofstraße
 - Durchfahrt am Weinmarkt für PKW sperren
 - Ladesäulen für E-Autos installieren
- Zukunftsprojekte umsetzen**
- Aufwertungsgebiete
 - Räumliche Handlungsschwerpunkte



Projektsteuerung, Stadtplanung

I-L. HAINES-LEGER
ARCHITECTEN + STADTPLANER BDA

Sylvia Haines, Dipl.-Ing. (FH),
M.Sc. Architektin BDA Stadtplanerin
Eugen Ullmann, M.Sc. Stadtplanung

Grabenberg 1
97070 Würzburg
fon 0931 | 9911 4252

mail: info@haines-leger.de
www.haines-leger.de

Landschaftsplanung

arc.grün | landschaftsarchitekten.stadtplaner

Thomas Wirth, Geschäftsführer,
Landschaftsarchitekt BDLA, Stadtplaner SRL
Diana Thrum, M.Sc. Geographie

Steigweg 24
97318 Kitzingen
fon 09321 | 26800-50

mail: info@arc-gruen.de
www.arc-gruen.de

Verkehrsplanung

BERNARD GRUPE

Claudia Zimmermann,
Dipl.-Ing. (FH), Niederlassungsleiterin
Patrick Ginal, M.Sc. Verkehrsplanung

Rathausplatz 2-8
73432 Aalen
fon: 097361 | 5707-0

mail: info@bernard-gruppe.com
www.bernard-gruppe.com

Stadt Memmingen

mm

Manfred Schilder
Oberbürgermeister

Marktplatz 1
87700 Memmingen
Tel.: 08331/850-0

stadt@memmingen.de
www.memmingen.de

Dezember 2020

M 1:2500



**Vorbereitende Untersuchungen
Altstadt Memmingen
Stufe 2 | Rahmenplan**



Dieses Projekt wird im Städtebauförderungsprogramm „Aktive Stadt- und Ortszentren“ mit Mitteln des Bundes und des Freistaates Bayern gefördert.